

**PLAN
ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
OSINA
Na lata 2010 - 2017**

GMINA OSINA



Osina, luty 2010 r.

Zlecniodawca:

Gmina Osina

72-221 Osina 62

Tel./fax: 091 39 103 90

e-mail: ug@osina.pl

Autor opracowania:

Krzysztof Szwedo

„Plan Odnowy Miejscowości Osina na lata 2010-2017” został opracowany zgodnie z wytycznymi rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. (*Dz. U. nr 38, poz. 220 z późniejszymi zmianami*) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Spis treści:

- I. Wstęp
- II. Ogólna charakterystyka miejscowości Osina
 - 1. Położenie
 - 2. Historia i teraźniejszość
- III. Analiza zasobów miejscowości i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych
 - 1. Inwentaryzacja zasobów społecznych
 - a) ludność
 - b) szkolnictwo
 - c) obsługa ludności
 - d) sport i kultura
 - e) rekreacja i turystyka
 - f) organizacje społeczne
 - straż pożarna
 - LZS
 - KGW
 - g) dziedzictwo kulturowe, zabytki
 - Cmentarzysko kurhanowe
 - Kościół p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP
 - Park podworski
 - Cmentarz polowy
 - h) rolnictwo
 - 2. Inwentaryzacja zasobów infrastrukturalnych
 - a) drogi
 - b) gazyfikacja
 - c) wodociągi
 - d) kanalizacja
 - e) telefonizacja
 - 3. Identyfikacja zasobów oparta na wypowiedziach radnych, członków rady sołectkiej, lokalnych liderów, pracowników samorządowych.
- IV. Analiza SWOT
- V. Wizja rozwoju miejscowości Osina
- VI. Planowane kierunki rozwoju
 - Priorytet 1 – Rozbudowa Infrastruktury
 - Priorytet 2 – Aktywizacja Zasobów Ludzkich i Materialnych Naszej Wsi
 - Priorytet 3 - Rozwój społeczno – edukacyjno - kulturowy
- VII. Opis planowanych zadań inwestycyjnych
 - 1. Zadania przewidziane do współfinansowania w ramach PROW
 - 2. Zadania przewidziane do realizacji w latach 2010 – 2017 współfinansowanie z innych środków (poza PROW)
 - 3. Opis zadań (operacji) planowanych do realizacji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW
- VIII. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Osina zrodził się dzięki świadomości społecznej, aktywności i inicjatywie mieszkańców, którzy stwierdzili, że Osina ma szanse pełniejszego i bardziej dynamicznego rozwoju. Rozwój ten wspomóc może wydatnie Unia Europejska dzięki licznym funduszom przeznaczonym na rozwój obszarów wiejskich. Przygotowanie niniejszego opracowania, określającego stan obecny miejscowości i jej wizję rozwoju na przyszłość jest wyrazem dojrzałości mieszkańców Osiny i gotowości do budowy lepszej przyszłości.

Plan Odnowy Miejscowości Osina na lata 2010-2015 przygotowany został w celu stworzenia możliwości pozyskania środków pozabudżetowych pochodzących z funduszy krajowych i funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz innych programów. Planem objęta została miejscowość Osina, natomiast czas jego realizacji obejmuje swym zasięgiem lata 2010-2017, zgodnie z wymogami obowiązującymi w zakresie sporządzania i zawartości POM określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

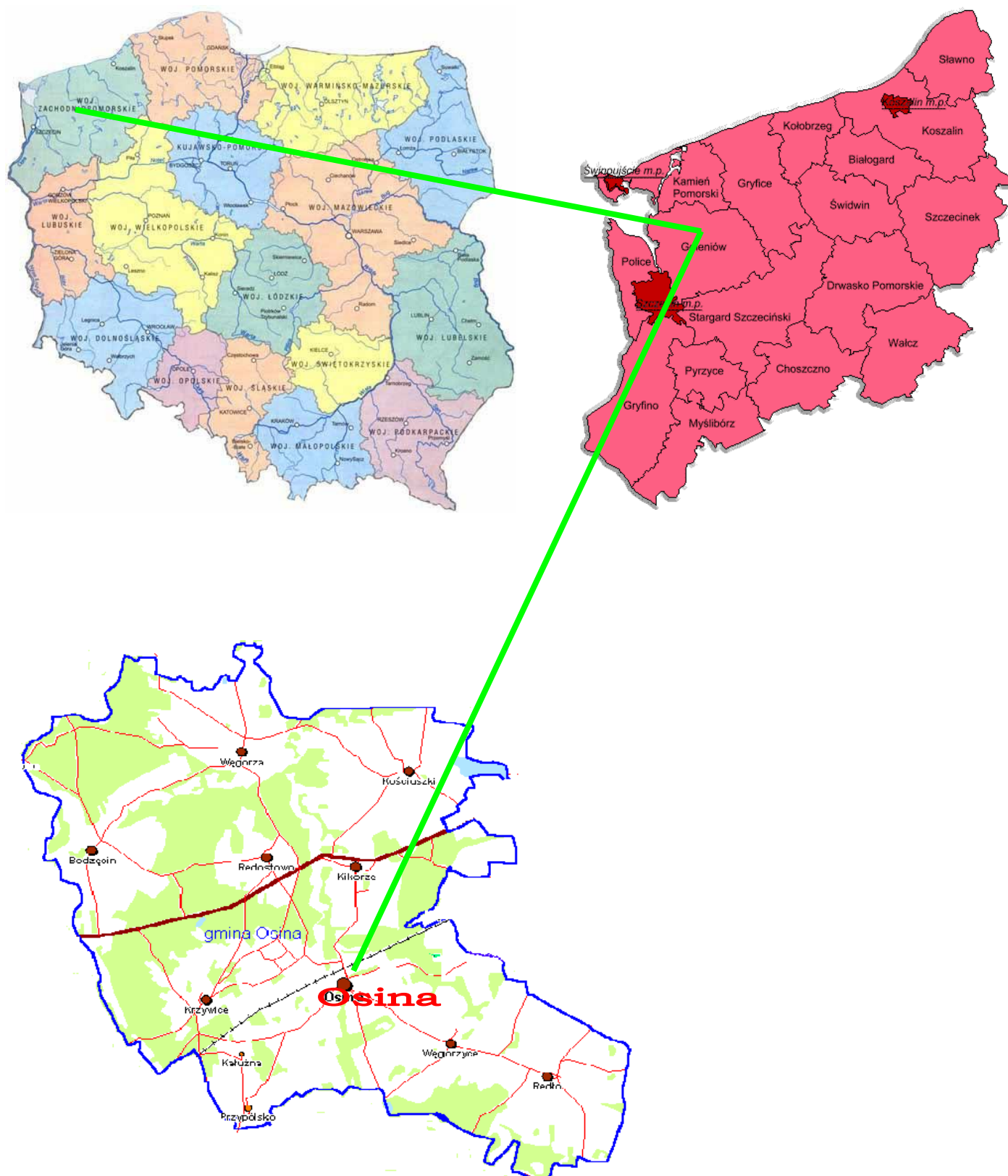
POM to ustalenie priorytetów zadań przeznaczonych do wprowadzania w życie, w celu poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej Osiny. To Plan umożliwiający pozyskanie środków finansowych, które zostaną przeznaczone na realizację tych zadań ze środków pochodzących ze źródeł lokalnych, regionalnych, krajowych i przede wszystkim, środków Unii Europejskiej.

Praca nad przygotowaniem Planu wsparta została konsultacjami z mieszkańcami Osiny, przeprowadzanymi za pośrednictwem Rady Gminy, Rady Sołeckiej oraz Stowarzyszenia Szanse Bezdroży Gmin Powiatu Goleniowskiego.

Plan Odnowy Miejscowości Osina na lata 2010-2017 jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań zewnętrznych, jak i wewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Gminy w Osinie. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe oraz sektor publiczny i prywatny.

Plan Odnowy Miejscowości Osina spełnia kryteria dostępu wyznaczone w Działaniu „Odnowa i rozwój wsi” i będzie stanowił obligatoryjny załącznik wniosków aplikacyjnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Plan Odnowy Miejscowości Osina



GMINA OSINA

II. Ogólna charakterystyka miejscowości Osina

1. Położenie

Osina – siedziba władz gminy, miejscowości położona w powiecie goleniowskim (20 km od Goleniowa), w województwie zachodniopomorskim (60 km od Szczecina). Przez miejscowość przebiega linia kolejowej Goleniów – Kołobrzeg, a przez zachodnią część przepływa rzeka Stepnica. Najwyższe wzniesienie sięga tutaj 68 m n.p.m. Typ wsi – wielodrożnica z zachowanymi elementami owalnicy.

W pobliżu torów kolejowych wznosi się pagórek zwany JANA, który prawdopodobnie jest prasłowiańskim kurhanem z okresu grobów skrzynkowych. Płaskie wzgórze morenowe zwane GRONDEM, na którym stoi dzisiejszy kościół, jest wczesnośredniowiecznym grodziskiem słowiańskim oraz miejscem pogańskiego kultu.



Osina z lotu ptaka

2. Historia i teraźniejszość

Osina (niem. Schönhagen) wieś założona przez kolonistów z Saksonii w XIII wieku. Jej niemiecka nazwa oznacza osadę położoną w pięknej okolicy (schön – piękny, Hagen – teren ogrodzony). Polską nazwę ustalił w roku 1934 ksiądz Kozierowski od pobliskiego wzgórza Espen Berg (niem. Espe – osika, osina).

Pierwsza wzmianka pisana o osadzie pochodzi z 1331 roku. Osina należała wówczas do zamku Hindenburgów w Kościuszkach, co poświadcza jeszcze dokument z 1451 roku. W latach następnych wieś przeszła na własność Ebersteinów z Nowogardu i Maszewa. W 1569 r. do Wolfganga von Eberstein w roku 1603 posiadał już tylko 3 chłopów i 9 łanów ziemi. Według matrykuły z roku 1628 do rodziny von Flemming należało 28,25 łana, natomiast do rodów von Edling i von Petersdorff jedynie 5,5 łana.

Aż do końca XVIII wieku utrzymał się podział wioski na dwa lenna rycerskie. Dział „a” stanowił starą posiadłość i składał się z falworku, owczarni, wszystkich gospodarstw chłopskich oraz ziemi kościelnej. Część tego majątku Flemmingowie dzierżawili na prawach zastawu od Ebersteinów. W 1629 r. hrabia Volrath swoje 10 zagród przekazał w lenno Hassonowi Adamowi von Flemming. W 1737 roku cały dział „a” od Juliusza Gustawa von Flemming i jego braci kupił kapitan Jan Krzysztof Döberitz za 8266 talarów. Po śmierci kapitana majątek przejęli: jego dwa małoletni synowie, wdowa Fryderyka Amalia z domu von Bork oraz kapitan Kacper Albert von Döberitz, brat zmarłego dziedzica. W 1776 roku jedynym właścicielem tej części wioski został podpułkownik Jerzy Ludwik Krzysztof von Döberitz.

Dział „b”, należący do rodu von Petersdorff, składał się z małego majątku i owczarni. Komisarz Jürgen von Petersdorff przekazał ten majątek w spadku swemu synowi, kapitanowi Jürgenowi Ludwikowi z Kluczewa, który w roku 1725 sprzedał posiadłość za 1000 talarów bratowej Dorocie Lovisa von Petersdorff z domu von Wedel i jej synom. Na mocy umowy podziałowej z roku 1750 majątek przejął najmłodszy z synów, Zygmunt Albert. Wdowa po nim, Zofia Elżbieta von Münchow, w roku 1779 sprzedała posiadłość majorowi Kurtowi Fryderykowi von Petersdorff za 1200 talarów. Spadek po nim objął starosta Jerzy Krzysztof Fryderyk von Petersdorff i w roku 1795 sprzedał podpułkownikowi Jerzemu Ludwikowi Krzysztofowi von Döberitz za 4500 talarów.

W ten sposób cała Osina znalazła się w jednym ręku, gdyż von Döberitz posiadał jednocześnie dział „a” i „b”. W 1803 roku, po uzyskaniu zgody króla, za 35 tys. talarów kupił całą wieś zarządca domeny państwowej, Jan Chrystian Schmidt. Nowy właściciel zmarł przed rokiem 1823, gdyż sporządzona wówczas matrykuła dóbr rycerskich wymienia w Osinie już jego spadkobierców. Od nich odkupił je poseł powiatowy Jan Jerzy Albert Schmidt

w 1835 roku. W 1863 roku nabył posiadłość Wilhelm Sauberzweig, a w 1867 r. radca Schultze.

W 1780 r. mieszkało we wsi 9 chłopów, jeden półchłop, 2 zagrodników, pastor, wdowa po poprzednim pastorze oraz nauczyciel będący jednocześnie kościelnym.

W końcu XIX wieku obszar dworski obejmował 693 ha żyznej ziemi oraz 27 budynków, w tym 13 mieszkalnych. Gmina wiejska posiadała 243 ha ziemi uprawianej przez 19 gospodarzy oraz 41 budynków, w tym 17 mieszkalnych. Cała wieś liczyła łącznie 233 mieszkańców. W 1883 r. wybudowano obok Osiny linię kolejową Szczecin – Kołobrzeg.

W 1939 r. liczba mieszkańców wzrosła do 250, natomiast gospodarzy nadal było 19.



Plac przykościelny w Osinie

Kościół w Osinie leży w najstarszej części wsi, na wzgórzu Grodno, którego zbocza opadają stromo ku płynącej u jego stóp Stepnicy. Pierwszą świątynię wzniesiono z bloków granitowych na planie prostokąta już w XIV wieku. Podczas przebudowy w połowie XIX wieku zaopatrzono ją w sygnaturkę w stylu nowogardzkim oraz kolatorską. Patronat nad świątynią sprawowali dziedzice miejscowego majątku.

Do najstarszego wyposażenia kościoła należała romańska chrzcielnica z czerwonego granitu o średnicy 92 cm, którą Rzeszowski datuje na XII – XIII wiek. Aż do 1945 roku kościół w Osinie miał status parafii. Po wojnie długo pozostawał w ruinie, aż w 1981 roku został gruntownie przebudowany i poświęcony 23 października 1983 roku pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia NMP. Erekcji nowej parafii, należącej do dekanatu Maszewo, dokonano 31 maja 1982 roku.

Wieś wyzwoliły 6 marca 1945 roku oddziały 3 Armii Uderzeniowej. Do miejscowego majątku junkierskiego przybyła 10 kompania 5 Pułku Rolno – Gospodarczego (80 żołnierzy) pod dowództwem podporucznika C. Polubienko z zadaniem zagospodarowania 583 ha ziemi. W latach 1945 – 1954 Osina należała do gminy Długoleka, natomiast do roku 1975 stanowiła siedzibę Gromadzkiej Rady Narodowej. W 1949 r. liczyła 168 mieszkańców, w 1992 r. – 967. Do roku 1970 w Osinie było samodzielne PGR, a od 1971 r. siedziba Kombinatoru PGR, w skład którego weszły zakłady rolne m.in. Bodzęcin, Kikorze, Węgorzyce oraz PGR-y w gminach Nowogard i Maszewo.

Lokalizacja siedziby KPGR-u spowodowała istotne zmiany w strukturze funkcjonalno-przestrzennej i wyposażeniu. We wsi skoncentrowano budownictwo mieszkaniowe, które przybrało charakter osiedla miejskiego, wielokondygnacyjnego. Rozbudowano zaplecze produkcyjno-usługowe i magazynowe.

Osina Górna , niem. Espen Berg. Wzgórze o wysokości 60m n.p.m. położone 600 m na zachód od Osiny. Od wzniesienia tego w roku 1945 utworzono obecną nazwę wioski (niem. Espen – osika, osina).

Osinię, niem. Vorwerk Schönhofen. Nieistniejąca już osada w sołectwie Osina położona 2 km na południowy – zachód od siedziby gminy, po prawej (zachodniej) stronie drogi do Maciejewa. Był to folwark założony w końcu XIX wieku przez dziedziców majątku w Osinie. Administracyjną likwidację przysiółka przeprowadzono w 1992 roku.

III. Analiza zasobów miejscowości i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych

1. Inwentaryzacja zasobów

a) Ludność

Osina to największa wieś w Gminie Osina . Liczy około 910 mieszkańców (*patrz tabela poniżej*). Ludność miejscowości stanowią w przeważającej większości byli pracownicy zlikwidowanego PGR-u. Obecnie zatrudnieni są w miejscowych instytucjach (min. Zespół Szkół Publicznych, Urząd Gminy, Spółdzielnia Mieszkaniowa) i zakładach pracy (Drewno Sp. z o.o., Odlewnia Metali Kolorowych, Tartak Rega) oraz prowadzą własną działalność. Liczna grupa dojeżdża do pracy do Goleniowa, Nowogardu a także Szczecina.

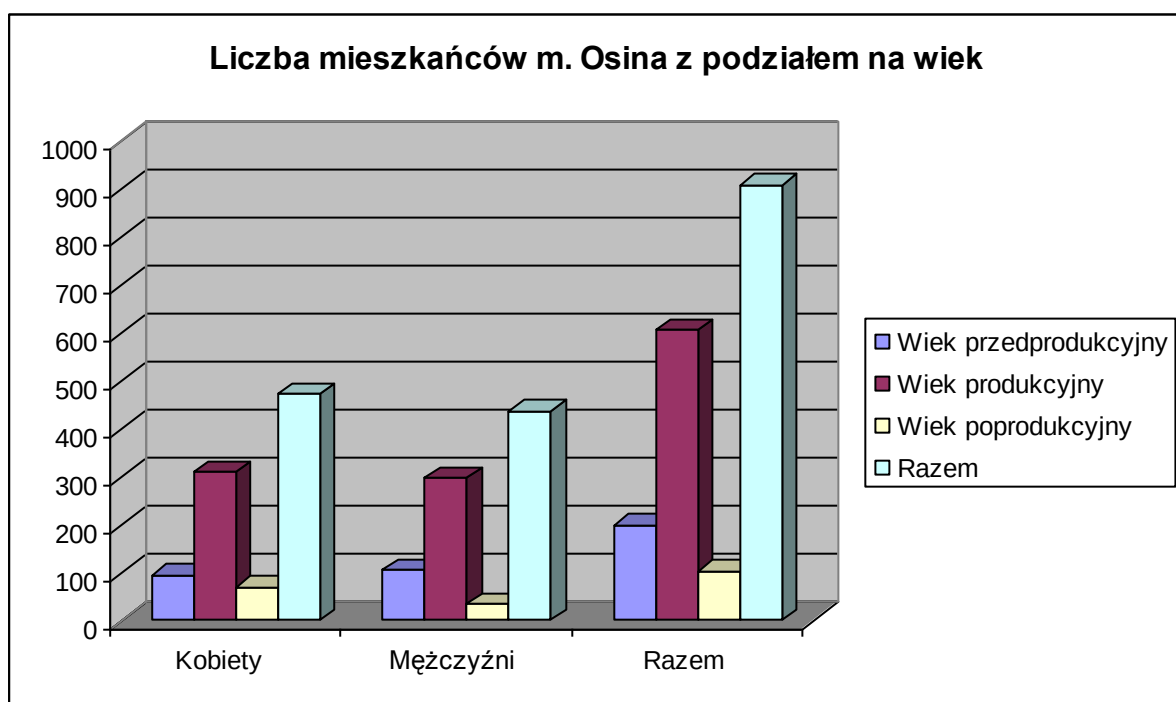
❖ Liczba budynków mieszkalnych – 67

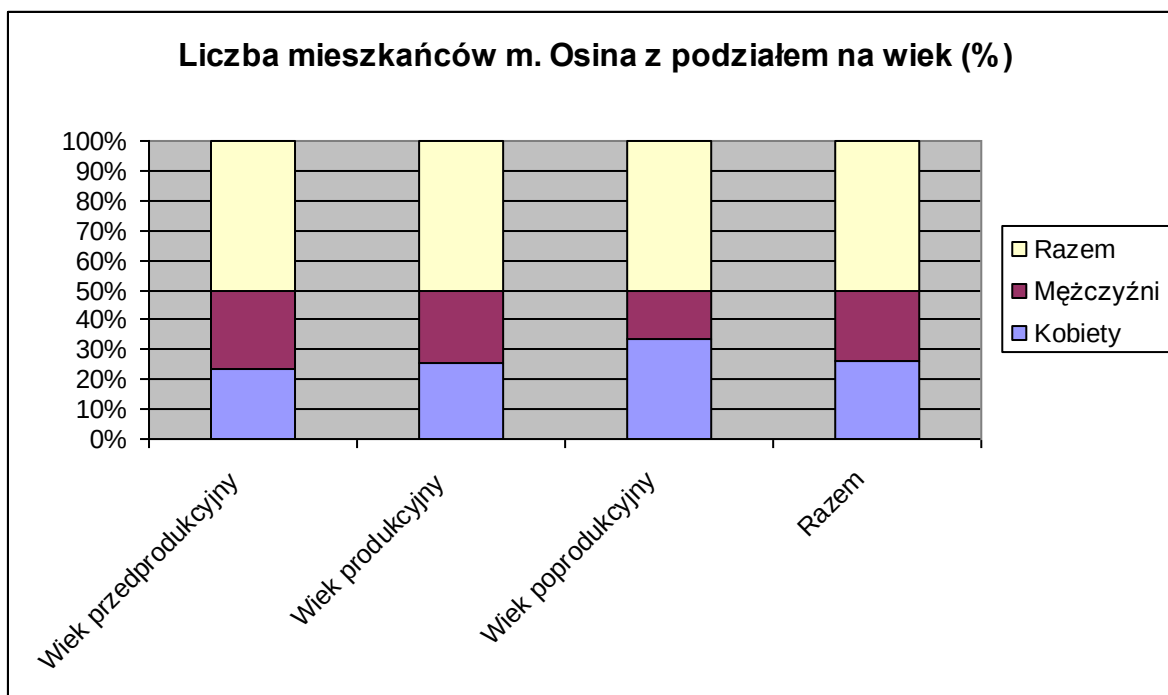
❖ Liczba gospodarstw domowych – 327

Liczba mieszkańców

<i>Lp.</i>		<i>Kobiety</i>	<i>Mężczyźni</i>	<i>Razem</i>
1.	Wiek przedprodukcyjny	94	105	199
2.	Wiek produkcyjny	309	298	607
3.	Wiek poprodukcyjny	69	34	103
Razem		472	437	909

Stan na dzień 15.12.2009 r.





b) Obsługa ludności i zaspokajanie potrzeb mieszkańców.

Miejscowość Osina jest siedzibą Zespołu Szkół Publicznych im. Bronisława Malinowskiego, w skład którego wchodzi:

- Oddział „zerowy” – 45 dzieci,
- Szkoła Podstawowa – 214 uczniów,
- Gimnazjum – 115 uczniów.

Szkoła posiada halę sportową o wymiarach do gry w koszykówkę z szatniami i natryskami, kuchnię ze stołówką, pracownię komputerową (25 komputerów z dostępem do internetu), bibliotekę szkolną z czytelnią, kompleks boisk sportowych o nawierzchni asfaltowej (do mini-koszykówki, koszykówki, piłki siatkowej, piłki ręcznej oraz mini golfa) usytuowanych na dziedzińcu szkolnym.

Naukę prowadzi 32 nauczycieli.

Przy szkole działają Uczniowski Klub Sportowy „Bronek”, szkolny teatrzyk, po lekcjach organizowane są zajęcia w kołach zainteresowań.

Obsługę administracyjną mieszkańców gminy zapewniają pracownicy Urzędu Gminy. Urząd jest dobrze wyposażony w sprzęt (komputery połączone w sieci na każdym stanowisku pracy ze stałym dostępem do internetu, kserokopiarka itp.). W budynku Urzędu mieszczą się również Ośrodek Pomocy Społecznej i punkt kasowy Banku Spółdzielczego w Goleniowie.

W Osinie zlokalizowana jest Gminna Biblioteka Publiczna. Dysponuje wypożyczalnią i czytelnią i 5 komputerami z dostępem do Internetu. Księgozbiór liczy 17,5 tys. woluminów w tym 5000 woluminów literatury popularnonaukowej. Biblioteka gromadzi też i udostępnia materiały audiowizualne (kasety wideo i magnetofonowe, płyty CD). GBP posiada również cztery punkty biblioteczne w miejscowościach Kikorze, Redostowo, Kościuszki i Węgorza.

Corocznie z usług biblioteki korzysta ponad 550 stałych czytelników, którzy wypożyczają 18 tys. jednostek zbiorów bibliotecznych.

Na terenie miejscowości istnieje Urząd Pocztowy (72-221 Osina), obsługujący swoim zasięgiem całą gminę .

Podstawową opiekę zdrowotną mieszkańcom Osiny zapewniają:

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Proximus” w Osinie,
- Indywidualna Praktyka Stomatologiczna Lek. stom. Dorota Szostak-Bagińska w Osinie.

Bezpieczeństwo i porządek publiczny na terenie gminy zapewnia Rewir Dzielnicowych Policji w którym zatrudnionych jest 3 funkcjonariuszy.

Społeczność Osiny zaopatruje się w artykuły spożywcze i przemysłowe w kilku sklepach. Działa również apteka.

Na terenie miejscowości działają również Ochotnicza Straż Pożarna. Jednostka jest w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym.

c) Sport, kultura

Osina jak na miejscowość wiejską posiada dość dobrze rozwiniętą, ale wymagającą modernizacji, bazę sportową. Na obrzeżach miejscowości zlokalizowany jest stadion sportowy z trawiastym boiskiem do piłki nożnej i siatkowej, bieżnią i zadaszoną sceną z utwardzonym placem (asfalt). W okresie wiosenno-letnim odbywają się na nim imprezy sportowo-rekreacyjne organizowane przez Koło LZS Osina.

Przy ZSP istnieje kompleks asfaltowych boisk sportowych (do mini-koszykówki, koszykówki, piłki siatkowej, piłki ręcznej i mini-golfa) i hala sportowa. Obiekty tętnią życiem cały dzień. Odbywają się na nich lekcje wf i zajęcia SKS dla młodzieży szkolnej a także są udostępniane dorosłym. Swoje mecze piłki nożnej rozgrywają na nich członkowie nieformalnego, z kilkunastoletnią tradycją, klubu oldboi pn. FC Ponton. Sala sportowa udostępniana jest także siatkarzom z LZS i paniom uczestniczącym w zajęciach aerobiku.

Przy ZSP działa Uczniowski Klub Sportowy Bronek Osina, który organizuje liczne turnieje piłki ręcznej z udziałem drużyn z całej Polski.

Do pełniejszego wykorzystania istniejących obiektów potrzebne jest większe zaangażowanie młodzieży osińskiej.

W znacznym stopniu organizatorem życia społeczno – kulturalnego jest szkoła. Jej działalność ma również funkcję integracyjną dla lokalnej społeczności. Odbywają się w niej zebrania wiejskie oraz zebrania rodziców dzieci do niej uczestniczących. Również Gminna Biblioteka Publiczna prowadzi działalność kulturalno-oświatową. Odbywają się tu imprezy głównie dla dzieci, konkursy czytelnicze, plastyczne, prezentacje filmów, spotkania autorskie z pisarzami.

Osina nie posiada niestety świetlicy z prawdziwego zdarzenia. Brakuje miejsca w którym młodzież a także osoby dorosłe mogłyby się spotkać i rozwijać swoje zainteresowania.

Istniejąca świetlica nie spełnia takiej roli.

e) Rekreacja i turystyka

Funkcje rekreacyjne dla mieszkańców Osiny doskonale spełniają okoliczne, piękne, mieszane lasy. Szczególnymi walorami przyrodniczymi charakteryzują się podworski park (*szczegółowy opis w innym punkcie*) i proponowany do utworzenia zlokalizowany w pobliskim lesie rezerwat przyrody kulturowo – leśny pn. „Cmentarzysko Kurhanowe nad Leśnicą”. Obiekt prawnie chroniony ze względu na kurhany, rezerwat leśny, zwłaszcza starodrzewy z okazałymi dębami i bukami , w runie chroniona konwalia majowa i rzadki wężymórd niski.

Wzdłuż biegu rzeki Stepnica ciągnie się proponowany do utworzenia Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Stepnicy”. Cenny obszary flory i fauny.

Dolina obejmuje obszary o zróżnicowanej fizjonomii: zabagnione dno doliny z lasami bagiennymi, łąkami i pastwiskami, koryto rzeki ze stawami zaporowymi, strome zbocza z lasami grądowymi i buczynami. Najciekawsza przyrodniczo jest część doliny na południe od Osiny. Występuje tu ponad 20 gatunków lęgowych ptaków.

Walory botaniczne reprezentują zespoły o naturalnych cechach: bagienne olszyny, fragmenty cennych buczyn, grąd grabowy, fitocenozy turzycowiskowe i ziołorośla oraz rośliny chronione: storczyki, bagno zwyczajne, sit tępokwiatowy.

Teren istotny dla fauny. Występują tu m. in. ptaki: błotniak stawowy, kropiatka, derkacz, czajka, gąsiorek, krętogłów, żuraw, czajka , zimorodek, pliszka górska, krakwa, kania ruda, derkacz, sowa uszata, srokoś. Spośród innych kręgowców występują m.,in.: gady - zaskroniec, jaszczurka zwinka; płazy- kumak nizinny, rzekotka drzewna, ropucha szara, żaby: trawna, moczarowa i jeziorkowa oraz ssaki i ryby.



Leśny zajazd w Osinie

Przez Osinę przebiegają dwa szlaki rowerowe tj. „Równina Nowogardzka”, który prowadzi przez cztery gminy : Osinę, Nowogard, Maszewo i Dobrą Nowogardzką oraz „Po Bezdrożach” łączący gminy Osina, Przybiernów, Stepnica i Goleniów. Oba szlaki przebiegają trasami o stosunkowo niewielkim pofałdowaniu terenu, w znacznej mierze przez tereny zalesione. Poprowadzono są drogami lokalnymi i gruntowymi głównie o nawierzchni asfaltowej.

Przez teren gminy Osina szlaki przebiegają bardzo atrakcyjnymi terenami krajobrazowymi. Po drodze można zwiedzić i podziwiać między innymi zabytkowe kościoły w Węgorzach, Bodzęcinie, Krzywicach, zabudowę ryglową w Węgorzach, torfowiska w okolicach Krzywic – „Krzywicki Mszar” i „Wrzosiec”, doliny rzek Stepnica i Pilesza (bardzo malownicze typowo polskie krajobrazy) piękne okazy drzew (dęby, buki, kasztanowce), kurhany z IX i X w., głaz narzutowy o obwodzie 5,9 m (okolice Osiny).

Przemierzając rowerem gminę Osina można spotkać gatunki ptaków zagrożone wyginięciem między innymi orla białego, żurawie, derkacze, bociana białego, bociana czarnego, zimorodka i orlika krzykliwego, a także zwierzęta takie jak jeleń, sarna, dzik.

Przy wjeździe do Osiny (od strony m. Kikorze) usytuowany jest leśny zajazd, gdzie na łonie natury można odpocząć i upiec kielbasę.

d) Organizacje społeczne

- **Straż pożarna**

Ochotnicza Straż Pożarna w Osinie liczy 15 druhów. W odremontowanej remizie oczekuje na wyjazd do akcji samochód pożarniczo-gaśniczy Star 244. Dobre wyposażenie w sprzęt (mundury ochronne, motopompy pływające, pilarki itp.) umożliwia uczestniczenie jej w akcjach bojowych.

- **Ludowe Zespoły Sportowe**

Koło LZS Osina skupia 58 członków. Są oni współorganizatorami cyklicznych imprez sportowo rekreacyjnych. W marcu organizowany jest turniej piłki siatkowej i piłki nożnej (drużyny 6 osobowe) oraz tenisa stołowego. Cała impreza odbywa się na obiektach sportowych ZSP. W maju i sierpniu organizowane są imprezy na stadionie gminnym. Kilka lub kilkanaście drużyn toczy boje w turnieju piłki nożnej i siatkowej. Drużyna LZS Osina uczestniczy również w rozgrywkach organizowanych przez inne koła w sąsiednich miejscowościach.

- **Koło Gospodyń Wiejskich**

Koło Gospodyń Wiejskich w Osinie działa od grudnia 2000 roku. Swoją działalność rozpoczęła od udziału w kursach tematycznych w Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach ucząc się nie tylko trudnej pracy społecznej ale doskonaląc także swój warsztat, poznając techniki takie jak np.



koronkę pomorską – frywolitkę. KGW liczy 24 członkiń z miejscowości Osina, Węgorza, Kikorze. Członkinie Koła biorą udział w wystawach rękodzieła (Spotkania z Twórcami Regionalnymi w Nowogardzie, Święto Dyni w Zieleniewie, Festiwal Hanzeatycki w Goleniowie) a także konkursach gastronomicznych z których

Wystawa prac p. Janiny Detz

przywożą liczne nagrody.

Haftowane obrazy pań z m. Węgorza budzą niekłamany zachwyt. Członkinie koła malują na szkło kredką, akwarelę, dziergają na szydełku, lepia z masy solnej, robią motyle, kwiaty z farb żelkowych.

g) Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Cmentarzisko kurhanowe

Wpisane do rejestru zabytków Nr A-1336.

Cmentarzisko kurhanowe z epoki późnego brązu oraz wczesnego średniowiecza. Rozpoznano 206 kopców ziemnych o średnicy podstawy od kilku do 30 m i wysokości od kilkudziesięciu cm do 3 m. Cmentarzisko w Osinie należy do największych pól kurhanowych zachowanych na Pomorzu Zachodnim.

Pole kurhanowe położone jest po obu stronach toru kolejowego relacji Szczecin – Kołobrzeg, około 1250-1750 m na płn-wsch. Od stacji kolejowej w Osinie, na pld od rzeki Pilesza, po obu stronach jej dopływu – rzeczki Leśnica. Cmentarzisko zlokalizowane na gruntach leśnych Nadleśnictwa Nowogard.

Kościół p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP



Kościół p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Osinie

Wpisany do rejestru zabytków Nr 963

Zbudowany w XIV w., przebudowany w połowie XIX w. Partie pierwotne murowane z kamienia nieobrabianego, partie dobudowane w XIX w. z cegły. Zniszczony w 1945 r. Odbudowany po zniszczeniach wojennych na początku lat 80-tych XX w.

Park podworski

Wpisany do rejestru zabytków Nr 945.

Założony prawdopodobnie na przełomie XVIII/XIX w., swobodny, krajobrazowy. Położony na wzgórzu stromo opadającym ku rzece Stepnicy. Zachował się cenny starodrzew komponowany (w tym wiele okazów o charakterze pomników przyrody). W części płn-wsch. położony jest cmentarz rodowy z monumentalnym krzyżem wykutym z granitu (z herbem rodu von Lowitzow). Pałac zniszczony w 1945 r., nie zachowany.



Pomnikowe drzewa (dąb i buk) w parku podworskim

Cmentarz polowy

Wpisany do rejestru zabytków Nr 1157.

Założony pod koniec w. po pld stronie wsi, przy drodze do Przypólska. Czytelna jest zbliżona do kwadratu parcela, z bramą od strony drogi. Aleja lipowa wyznacza krzyżowo podział cmentarza na kwatery. Zachowane są w części obiekty sepulkralne i starodrzew komponowany.

Obiekty o wartościach kulturowych

Obiekt (funkcja pierwotna)	Adres	Materiał	Datowanie	Ochrona Konserwatorska
Kościół		Murowany	XIV w.	Nr rej. 963
Kapliczka przydrożna		Murowana	1 ćw. XX w.	Ewidencja
Dworzec kolejowy		Murowany	Lata 80-te XIX w.	Ewidencja
Magazyn kolejowy		Ryglowy	Lata 80-te XIX w.	Ewidencja
Chałupa	Nr 1	Murowana	Pocz. XX w.	Ewidencja
Bud. inwent.	Nr 1	Rygl./mur.	Pocz. XX w.	Ewidencja
Chałupa	Nr 3	Murowana	Pocz. XX w.	Ewidencja
Chałupa	Nr 4	Murowana	Pocz. XX w.	Ewidencja
Chałupa	Nr 5	Rygl./mur.	3 ćw. XIX w. przebud. pocz. XX w.	Ewidencja
Chałupa	Nr 7	Rygl./mur.	3 ćw. XIX w.	Ewidencja
Bud. inwent.	Nr 7	Ryglowy	3 ćw. XIX w.	Ewidencja

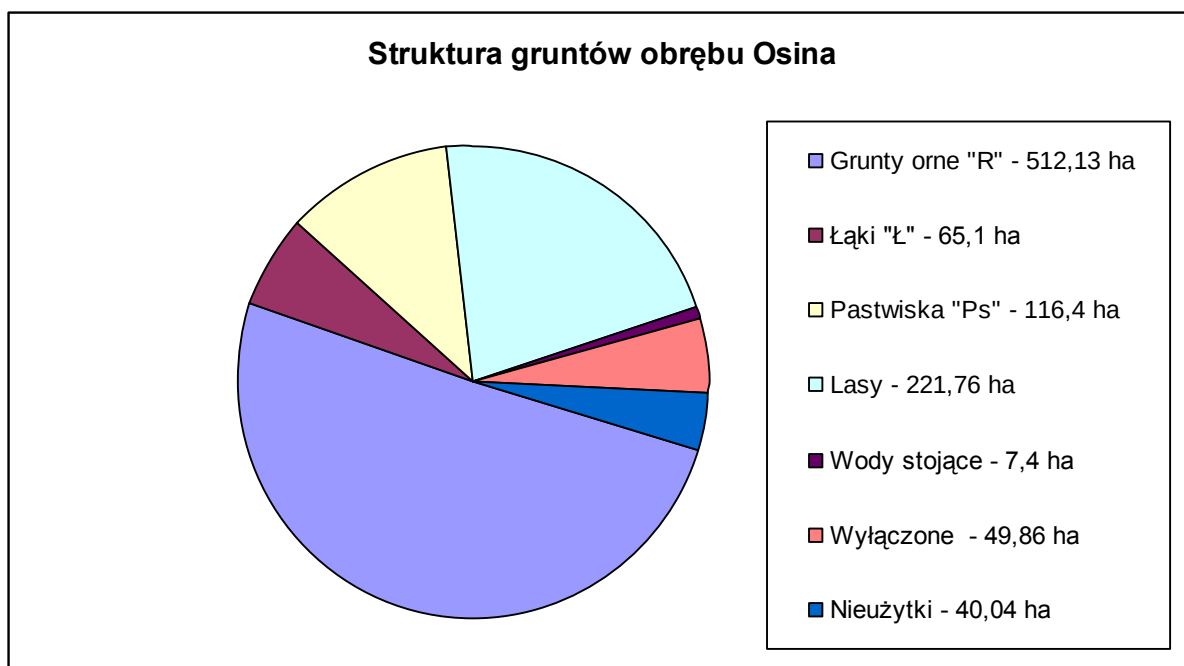
h) Rolnictwo

Rolnictwo odgrywa coraz mniejszą rolę dla mieszkańców Osiny. Niemal nie występują gospodarstwa w których uprawa roli była by podstawą utrzymania. Grunty po upadłym PGR są uprawiane przez rolników indywidualnych (w większości zamieszkałych poza Osiną) Spółkę „B” i Europol Sp. z o.o.

Liczba gospodarstw objętych podatkiem rolnym - 24

Struktura gruntów obrębu Osina

Lp.	Klasa i rodzaj gleb		III b (ha)	IV (ha)		V (ha)	IV+VIz (ha)	O (ha)	Razem (ha)
				IV a	IV b				
1.	Grunty orne „R”		16,67	171,62	160,89	118,45	43,25 + 1,25	-	512,13
2.	Łąki „Ł”		-	40,28		24,82	-	-	65,10
3.	Pastwiska „Ps”		-	63,78		49,71	2,91	-	116,40
4.	Lasy	„Ls”	9,63	19,35		13,06	1,45	176,69	220,18
5.		„Lz”		0,12		1,46			1,58
6.	Wody stojące		-	7,40		-	-	-	7,40
7.	Wylączone „Wyl”		-	-	-	-	-	49,86	49,86
8.	Nieużytki „N”		-	-	-	-	-	40,04	40,04
Razem			26,30	171,62	160,89	207,50	48,86	266,59	1012,69
				463,44					



2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego w układzie urbanistycznym.

a) Drogi i komunikacja

Wszystkie drogi przebiegające przez Osinę są drogami powiatowymi. Ich stan i nawierzchnia pozostawiają wiele do życzenia.

Wykaz dróg przebiegających przez Osinę :

- ✓ Nr 0747Z – Kikorze – Redło
- ✓ Nr 0744Z – Osina przez Krzywice do drogi Nr 6
- ✓ Nr 0745Z – Osina – Mosty
- ✓ Nr 0752Z – Osina – Wyszomierz

Przez Osinę przebiegają tory kolejowe łączące Szczecin z Kołobrzegiem. Komunikacja PKP jest dość dobrze rozwinięta (po kilka pociągów w ciągu dnia do Nowogardu i Goleniowa). Bardzo słaba i niewystarczająca komunikacja PKS.

b) Gazyfikacja

Gmina Osina jako jedna z nielicznych gmin wiejskich województwa zachodniopomorskiego zasilana jest w gaz przewodowy. We wschodniej części gminy, między wsiami Redło i Węgorzyce ułożone są dwie nitki gazociągu wysokoprężnego. Do obu nitek podłączono stację redukcyjno-pomiarową Węgorzyce, skąd średniociśnieniowym gazociągiem przesyłowym gaz rozprowadzany jest do wszystkich miejscowości gminy.

Łączna długość sieci gazowej, bez podłączeń do budynków wynosi około 59 km.

Dzięki tej inwestycji prawie wszystkie gospodarstwa domowe w Osinie mogą korzystać z gazu przewodowego zarówno do celów bytowych, jak i grzewczych. Obecnie większość z ponad 200 mieszkań w budynkach wielorodzinnych ogrzewana jest gazem podobnie jak budynki jednorodzinne. Wszystkie budynki użyteczności publicznej (ZSP, Urząd Gminy, GBP) są również ogrzewane piecami na gaz ziemny.

Gazyfikacja gminy w wyraźny sposób ograniczyła emisję do atmosfery zanieczyszczeń spowodowanych spalaniem paliw stałych.

c) Wodociągi

Osina posiada własne ujęcie wody ze stacją wodociągową, które jest głównym źródłem zaopatrzenia w wodę dla miejscowości Osina, Krzywice i Przypólsko . Ujęcie składa się z dwóch eksploatowanych studni głębinowych nr 1a i nr 2. Studnia nr 2 została odwiercana w 1972 r. na głębokość 49 m, natomiast studnia nr 1a w 1993 r. na głębokość 53 m. dla wyrównania wahań poboru wody na terenie ujęcia wykonano dwa zbiorniki stalowe o pojemności

50m³ każdy. Sieć wodociągowa na terenie Osiny ma około 1,4 km długości.

Zaopatruje w wodę 100% mieszkańców.

Obsługą ujęcia wody zajmuje się Spółdzielnia Mieszkaniowa w Osinie.

Analiza stanu zaopatrzenia miejscowości Osina w wodę wykazuje, że obecny stan wyposażenia uznaje się za prawidłowy i nie stanowi bariery rozwojowej.

d) Kanalizacja

Sieć kanalizacyjna w Osinie ma 1,3 km długości do której podłączonych jest 90% mieszkańców. Do kanalizacji nie są włączone budynki w tak zwanej starej części Osiny, za torami kolejowymi i nowo wybudowane w kierunku Węgorzyc. Ścieki płyną do oczyszczalni mechaniczno-biologicznej typu „Bioblok WS 400” a następnie po oczyszczeniu trafiają do rzeki Stepnica .

Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Osinie oraz pozostałych miejscowościach gminy nastąpi z chwilą otrzymania dofinansowania zadania pn. „Kompleksowa kanalizacja Gminy Osina – etap I budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Osina, Kikorze i Kościuszki” na które Gmina Osina złożyła wniosek do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.



W tle budynek ZSP

Telefonizacja

Większość gospodarstw domowych posiada przyłącza telefoniczne. Miejscowość objęta jest zasięgiem nowoczesnej telefonii. Łącza obsługiwane są przez centralę telefoniczną w Osinie, która posiada jeszcze rezerwy w pojemności łączy NN.

W Osinie jest słaby zasięg telefonów komórkowych pomimo iż w promieniu 8 km ustawione są 4 maszty telefonii GSM.

Dzięki sieci światłowodowej mieszkańcy Osiny mogą korzystać z szerokopasmowego Internetu.

3. Identyfikacja zasobów oparta na wypowiedziach radnych, członków rady sołeckiej, lokalnych liderów, pracowników samorządowych.

- 1) Co wieś wyróżnia?,
 - położenie i klimat,
 - walory przyrodniczo – krajobrazowe,
 - bliskość do lotniska, Goleniowskiego Parku Przemysłowego i Szczecina,
 - dobra obsługa mieszkańców, dostępność instytucji publicznych
 - dostępność oświaty (Szkoła. Podstawowa i Gimnazjum),
 - dobra infrastruktura komunikacyjna,
 - zwarta zabudowa,
- 2) Jakie pełni funkcje?,
 - mieszkalna;
 - funkcja oświatowa,
 - usługowo-handlowa,
 - produkcyjno-rolnicza,
- 3) Kim są mieszkańcy wsi?,
 - mieszkańcy – pracownicy przedsiębiorstw i instytucji;
 - bezrobotni, renciści i emeryci,
 - rolnicy
- 4) Co daje mieszkańcom utrzymanie?,
 - praca w prywatnych i państwowych firmach;
 - praca w lokalnym sektorze usług i własna działalność gospodarcza,
 - rolnictwo,
- 5) Jak wieś jest zorganizowana?,
 - pod względem urbanistycznym zabudowa jest zwarta. W centrum wsi: szkoła, Urząd Gminy, OSP, przystanek PKP i PKS, Rewir Dzielnicowych Policji, ośrodek zdrowia, apteka, sklepy, poczta, piekarnia.

- forma instytucjonalna: Rada Sołecka, Zebranie Wiejskie, Rada Rodziców przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum, OSP, Koło Gospodyń Wiejskich, LZS.
- 6) Co wieś proponuje dzieciom i młodzieży?,
- dodatkowe zajęcia pozalekcyjne w szkole, kółka zainteresowań,
 - zajęcia w GBP
 - ścieżka rowerowa;
 - wycieczki szkolne,
 - zajęcia w UKS Bronek,
 - wyjazdy na imprezy sportowe (turnieje piłki ręcznej)
 - imprezy sportowe na stadionie (tzn. spartakiady)
- 7) W jaki sposób rozwiązywane są na wsi problemy?,
- zebrania wiejskie, zebrania Rady Sołeckiej
 - zebrania w szkole - Rada Rodziców;
 - we współpracy z Urzędem Gminy
- 8) Jakie obyczaje wieś pielęgnuje i rozwija?, jak wieś dba o dziedzictwo kulturowe?
- spotkania wigilijne i wielkanocne w szkole i GBP
 - uroczystości kościelne (np. : procesja na Boże Ciało)
 - „Dzień Strażaka”
 - cykliczne imprezy sportowo-rekreacyjne
 - konkurs na „Najładniejszą wieś” i „Najestetyczniejszą zagrodę”
 - Turniej Sołectw
- 9) Jaki wieś ma wygląd?,
- pod względem urbanistycznym zabudowa jest zwarta. W centrum wsi: szkoła, Urząd Gminy, OSP, przystanek PKP i PKS, Rewir Dzielnicowych Policji, ośrodek zdrowia, apteka sklepy, piekarnia.
 - Wieś jest czysta i zadbana.
- 10) Jakie są mieszkania i obejścia?,
- obejścia głównie murowane, elewacje schludne, zadbane otoczenie, wykoszone rowy, estetycznie ogrodzone;
- 11) Jaki jest stan otoczenia i środowiska?,
- środowisko nieskażone przemysłowo,
 - dużo zieleni i zadrzewień,
 - czyste środowisko naturalne o czym świadczą co raz liczniejsze kolonie żurawi wokół miejscowości,
- 12) Jakie są powiązania komunikacyjne?,
- Dość dobrze rozwinięta komunikacja kolejowa (PKP Goleniów – Nowogard),
 - Bardzo słabo rozwinięta komunikacja autobusowa,
 - Mieszkańcy w głównej mierze korzystają z własnych środków lokomocji;

IV. Analiza SWOT

Narzędziem stosowanym w analizie strategicznej jest zestawienie mocnych i słabych stron analizowanego podmiotu, w tym przypadku miejscowości Osina, oraz określenie szans i zagrożeń rozwojowych. Nazwa SWOT pochodzi z języka angielskiego i oznacza:

S – Strengths (silne strony)

W – Weaknesses (słabe strony)

O - Opportunities (szanse, możliwości)

T - Threats (zagrożenia).

Przyjęta metoda pozwala na zebranie i uszeregowanie informacji o potencjale rozwojowym danej miejscowości oraz o dostrzeganych barierach.

Silne strony	Słabe strony
• Korzystne położenie geograficzne i klimatyczne – bliskość trasy nr 6, lotniska, Szczecina, Goleniowa i Nowogardu • Dobry stan środowiska naturalnego (duża powierzchnia lasów) • Brak uciążliwego przemysłu • Zwarta zabudowa centrum miejscowości. • Dobra obsługa społeczna mieszkańców wsi, • Występowanie na terenie wsi urządzeń telekomunikacyjnych (linia światłowodowa) • Występowanie placówki oświatowej pełniącej funkcje integracyjne i kulturalno - społeczne na lokalnej społeczności • Występowanie obiektów dziedzictwa kulturalnego • Dobra współpraca z samorządem gminy. • Dobra infrastruktura • Walory krajobrazowe i	• Nienajlepszy stan techniczny dróg, • „Ucieczka” młodzieży do miasta, • Bezrobocie, • Brak miejsca do spotkań mieszkańców wsi, • Niezadowalający stan techniczny świetlicy wiejskiej, • Kiepskie rozwiązania komunikacyjne szczególnie autobusowe, • Niedostateczna ilość lokalnych inwestycji, • Zubożenie społeczeństwa, • Zniszczone chodniki, • Brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury, • Brak zaangażowania społeczeństwa w życie wsi, • Brak zakładów pracy, • Brak chodnika „na dołek”, • Brak centrum (ryнку) miejscowości.

przyrodnicze	
Szanse • Rozwój turystyki – agroturystyki, • Budowa zbiornika wodnego na rzece Stepnica w sąsiedztwie miejscowości, • Modernizacja linii kolejowej Szczecin – Kołobrzeg, • Możliwość uzyskania środków ze źródeł zewnętrznych (np. PROW), • Rozbudowa obiektów rekreacyjnych, wypoczynkowych i terenów zielonych, • Rozwój sektora usług i drobnej wytwórczości, • Wykorzystanie terenów leśnych i zabytkowych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej Osiny, • Rozwój ekologicznego rolnictwa podlegającego dotacji, • Produkowanie żywności ekologicznej, • Rozwój prywatnej działalności gospodarczej na terenie wsi, wzrost inwestycji w sferę usług, • Zmiany w świadomości społecznej, • Zrównoważony rozwój, • Wykorzystanie obiektów po pegerowskich	Zagrożenia • Brak zaangażowania młodzieży w sprawy wsi, • Niski przyrost naturalny, • Pogarszające się warunki bytowe społeczeństwa, • Migracja z terenu miejscowości ludzi młodych i wykształconych, • Wzrost bezrobocia • Pogarszający się stan dróg, • Niska dochodowość z pracy w rolnictwie, • Ubożenie społeczeństwa, • Polityka legislacyjna Państwa, • Brak inwestorów z zewnątrz,

V. Wizja rozwoju miejscowości Osina

- ❑ **Rozwinięta infrastruktura techniczna : przełożone i wybudowane nowe chodniki, drogi powiatowe z nową nawierzchnią, wykonana kanalizacja sanitarna i deszczowa,**
- ❑ **Wybudowane Centrum Animacji Kultury spełniający funkcje edukacyjne, kulturalne i rekreacyjne (przedszkole, biblioteka, zajęcia kulturalne, kręgielnia, kawiarnia itp.),**

- ❑ **Odnowiona i uzupełniona infrastruktura sportowo-rekreacyjna (wielofunkcyjne boisko ze sztuczną nawierzchnią, wyremontowane boisko do piłki nożnej, zakup mobilnej sceny itp.)**
- ❑ **Wytyczone i urządzone centrum miejscowości,**
- ❑ **Zagospodarowane i urządzone miejsca rekreacji i miejsce spotkań dla całej społeczności (parking leśny, zabytkowy park, zalew na Stepnicy, ścieżki dydaktyczne itp.)**
- ❑ **Rozbudowana hala sportowa przy ZSP z siłownią i zapleczem rekreacyjnym,**
- ❑ **Zintegrowane społeczeństwo, działające wspólnie na rzecz ogółu,**
- ❑ **Powstające nowe zakłady pracy i miejsca pracy likwidujące wysokie bezrobocie,**
- ❑ **Ładna, estetyczna miejscowość, uporządkowane posesje, odnowione elewacje na budynkach SM, urządzone i funkcjonalne miejsca do użytku publicznego.**

VI. Planowane kierunki rozwoju miejscowości .

Priorytet 1 – Rozbudowa Infrastruktury.

Cele

- 1.1. Uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej.
- 1.2. Budowa, odnowienie i uzupełnienie bazy kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej miejscowości.
- 1.3. Podnoszenie standardów życia społeczności lokalnej.

- Skanalizowanie całej miejscowości i wybudowanie nowej oczyszczalni ścieków.
- Budowa Centrum Animacji Lokalnej.
- Wielofunkcyjne boisko ze sztuczną nawierzchnią.
- Rozbudowa bazy rekreacyjnej.
- Budowa chodnika od krzyżówki przez tzw. starą Osinę.
- Rozbudować istniejącą halę sportową do wymiarów boisk do piłki ręcznej wraz z zapleczem rekreacyjno-sportowym (min. siłownia).
- Termomodernizacja i odnowienie elewacji budynków wielorodzinnych.
- Remont dróg powiatowych prowadzących do wsi Kikorze, Węgorzyce, Przypólsko i Krzywice.
- Kanalizacja deszczowa na terenie całej miejscowości.
- Utwardzenie drogi powiatowej do Wyszomierza.
- Utwardzenie dróg śródpolnych.

Priorytet 2 – Aktywizacja Zasobów Ludzkich i Materialnych Naszej Wsi

Cele

- 2.1. Wykorzystanie zasobów terenu, budynków oraz żyzności gleb rolniczych.
- 2.2. Stworzenie warunków do wzrostu przedsiębiorczości lokalnej.
- 2.3. Aktywizacja zasobów ludzkich społeczności wiejskiej.

- Uzbieranie terenu pod zabudowę mieszkaniową i produkcyjno-usługową.
- Pozyskanie przedsiębiorców do prowadzenia działalności w opustoszałych budynkach gospodarczych po byłym KPGR (powstanie nowych miejsc pracy dla mieszkańców wsi),
- Szkolenie rolników oraz osób bezrobotnych na bazie ZSP.
- Powstanie stowarzyszenia na rzecz rozwoju Osiny.

Priorytet 3 - Rozwój społeczno – edukacyjno - kulturowy

Cele

- 3.1. Wzrost integracji i aktywizacji mieszkańców wsi.
- 3.2. Podniesienie kwalifikacji i edukacji społeczeństwa.
- 3.3. Podniesienie walorów estetycznych wsi.
- 3.4. Zagospodarowanie czasu wolnego dzieci oraz młodzieży naszej społeczności.
- 3.5. Poprawa warunków życia.

- Renowacja parku dworskiego z urządzeniem miejsc spacerowych i wypoczynkowych.
- Uporządkowanie lasu w kierunku stadionu.
- Organizowanie festynów sportowo-rekreacyjnych.
- Organizacja zabaw dla dzieci z okazji dnia dziecka.
- Organizacja festynów strażackich dla mieszkańców wsi .
- Organizacja zajęć pozaszkolnych w ZSP oraz wakacyjnych zajęć.
- Organizacja szkoleń i zebrań wiejskich.
- Kontynuacja współzawodnictwo w konkursie gminnym “Najładniejsza wieś” i „Najestetyczniejsza zagroda” w Gminie Osina.
- Zagospodarować teren wokół zalewu.
- Poprawa stanu zdrowotności społeczeństwa.
- Lepszy dostęp do specjalistów.
- Propagowanie wspólnie ze szkołą programu promującego zdrowy tryb życia.
- Wspieranie różnorodnych form życia kulturalnego.
- Wspieranie działalności OSP w Osinie.



Osina z lotu ptaka

VII. Opis planowanych zadań inwestycyjnych

W rozdziale przedstawione zostały zadania przewidziane do współfinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w latach 2010-2015 a także wykaz przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2010-2017. Są to listy otwarte, które w trakcie programowania mogą być modyfikowana i uzupełniana.

W punkcie 3 zostały opisane zadania planowane do realizacji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW w latach 2010-2011.

Szczegółowy opis pozostałych zadań oraz kosztorysy prac będą przygotowywane bezpośrednio przed przystąpieniem do ich realizacji i zostaną dodane w formie załączników do Planu Odnowy Miejscowości Osina w trybie uchwalenia POM.

**VII. 1. Zadania przewidziane do współfinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich
w latach 2010-2015 na terenie miejscowości Osina**

Miejsce rankingowe zadania	Cel projektu zgodny z działaniami PROW 2007-2013	Nazwa projektu / zakres	Instytucja koordynująca realizację	Koszt zadania	Okres realizacji	Możliwe źródła finansowania
1	„Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”	Kompleksowa kanalizacja Gminy Osina – etap I Osina, Kikorze, Kościuszki <u>Zakres:</u> ▪ Budowa sieci grawitacyjno tłocznej w m. Osina	Urząd Gminy Osina	1 450 tys. zł	2010-2011	PROW Oś 3 Budżet gminy
2	„Odnowa i rozwój wsi” Budowa, przebudowa lub remont obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego	Przebudowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w miejscowości Osina <u>Zakres:</u> ▪ Boiska do piłki ręcznej, koszykówki, siatkówki (kort tenisowy) o nawierzchni poliuretanowej, ▪ Bieżnia lekkoatletyczna, ▪ Siedziska widowiskowe dla 120 osób, ▪ Teren do minigolfa, ▪ Ogrodzenie z piłkochwytnymi.	Urząd Gminy Osina	500 tys. zł	2010	PROW Oś 4 LEADER Budżet gminy

Plan Odnowy Miejscowości Osina

Miejsce rankingowe zadania	Cel projektu zgodny z działaniami PROW 2007-2013	Nazwa projektu / zakres	Instytucja koordynująca realizację	Koszt zadania	Okres realizacji	Możliwe źródła finansowania
3	„Odnowa i rozwój wsi” Budowa, przebudowa, remont lub wyposażenie obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury	Poprawa bazy kulturalnej i rekreacyjnej gminy Osina <u>Zakres:</u> • budowa magazynu na sprzęt (mobilna scena, komplety biesiadne, namioty, sprzęt sport.), • Zakup sceny mobilnej z wyposażeniem, • Zakup kompletów biesiadnych, namiotów	Urząd Gminy Osina	400 tys. zł	2010-2011	PROW Oś 3 Budżet gminy;
4	„Odnowa i rozwój wsi” 1. urządzenie i porządkowanie terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku, 2. kształtowanie centrum wsi jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnowienie lub budowę placów zabaw, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego	Poprawa infrastruktury społeczno kulturalnej <u>Zakres:</u> • Urządzenie zabytkowego parku z przyległymi terenami, • Budowa chodników z wydzieloną częścią dla rowerów (szlak rowerowy), • Zagospodarowanie koryta rzeki Stepnica	Urząd Gminy Osina	500 tys. zł	2013-2015	PROW Oś 4 Budżet gminy;

Plan Odnowy Miejscowości Osina

Miejsce rankingowe zadania	Cel projektu zgodny z działaniami PROW 2007-2013	Nazwa projektu / zakres	Instytucja koordynująca realizację	Koszt zadania	Okres realizacji	Możliwe źródła finansowania
5	„Małe projekty”	Doposażenie miejsca postojowego przy szlaku rowerowym „Równina Nowogardzka” <u>Zakres:</u> • Budowa wiaty, stołów i ławek, grilla, • Ogrodzenie terenu	Urząd Gminy Osina	25 tys. zł	2010	PROW Oś 4 Budżet gminy;
6	„Małe projekty”	Organizacja festynów sportowo-rekreacyjnych w latach 2010-2015 <u>Zakres:</u> • imprezy sportowo-rekreacyjne organizowane przez LZS, • imprezy okolicznościowe (dożynki, odpusty, mikołajki itp.)	Rada Sołecka, Koło LZS Osina, GBP	40 tys. zł	2010-2015	PROW Oś 4, Budżet gminy; sponsorzy
7	„Małe projekty”	Budowa ścieżki edukacyjnej – kurhany <u>Zakres:</u> ▪ wytyczeni i oznakowanie ścieżki edukacyjnej o okolice kurhanów i rzeki Pilesza	Urząd Gminy Osina Zespół Szkół Publicznych	25 tys.	2013	PROW Oś 4 Budżet gminy;

VII. 2. Zadania przewidziane do realizacji w latach 2010 – 2017 współfinansowanie z innych środków (poza PROW) na terenie miejscowości Osina

Lp.	Nazwa projektu / zakres	Instytucja koordynująca realizację	Szacunkowy koszt zadania	Okres realizacji	Możliwe źródła finansowania
1	Budowa Gminnego Centrum Animacji <u>Zakres:</u> ▪ siedziba GBP ▪ przedszkole ▪ sale zajęć ▪ kawiarnia z sala do organizacji imprez integracyjnych ▪ kręgielnia	Urząd Gminy Osina	3 000 tys.	2011-2013	Minister Kultury Fundusze UE Budżet gminy
2	Rozbudowa lub budowa nowej hali sportowej	Urząd Gminy Osina ZSP w Osinie	6 000 tys.	2014-2017	Minister Sportu RPO WZ Budżet gminy
3	Organizacja zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży	ZSP w Osinie	1 200 tys.	2011-2014	PO KL Budżet gminy
4	Poprawa infrastruktury komunikacyjnej na osiedlu – przełożone chodniki, nowe nawierzchnie asfaltowe na drogach wewnętrznych	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Osinie	1 800 tys.	2012-2017	Fundusze UE Wkład własny mieszkańców w formie robocizny, budżet gminy
5	Wytyczeni i urządzenie centrum (ryнку)	Urząd Gminy Osina	2 000 tys. zł	2013-2017	Fundusze UE Budżet gminy

VII. 3. Opis zadań (operacji) planowanych do realizacji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW

1. Przebudowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w miejscowości Osina

Baza sportowa w każdej miejscowości jest nieodzownym elementem funkcjonowania każdej społeczności. Dlatego też przedstawiciele miejscowości Osina postawili na:

- promowanie i rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych dyscyplin sportowych takich jak: piłka nożna, piłka ręczna, piłka siatkowa, tenis, mini golf,
- przebudowę, modernizację obiektów sportowych,
- organizowanie rozgrywek i zawodów o charakterze regionalnym i ponadregionalnym,
- promocję i rozwój Ludowych Zespołów Sportowych i UKS Bronek przy Zespole Szkół Publicznych im. Bronisława Malinowskiego w Osinie, jako wizytówki miejscowości i regionu.

1. Opis techniczny zadania

Projektowany zespół obejmuje:

- ✓ boisko do gry w piłkę ręczną o wymiarze pola gry – 40,0 x 20,0 m o nawierzchni poliuretanowej. Za bramkami piłkochwyty wys. 6,0 m
 - ✓ boisko do gry w koszykówkę o wymiarze pola gry – 28,1 x 15,1 m o nawierzchni poliuretanowej. Kosze o regulowanej wysokości pozwalają również na grę w mini koszykówkę
 - ✓ kort tenisowy o wymiarach 23,77 x 10,97 m. Na korcie przewiduje się również możliwość gry
 - ✓ bieżnia lekkoatletyczna 2 torowa okólna o nawierzchni poliuretanowej długości 200 m
 - ✓ siedziska widowiskowe dla 120 osób w dwóch zgrupowaniach, po obu stronach zespołu
 - ✓ teren przeznaczony pod urządzenia minigolfa o nawierzchni poliuretanowej
- Ponadto inwestycja obejmuje utwardzenie części terenu betonową kostką brukową, montaż ławek i pojemników na odpadki, ogrodzenie kortu tenisowego oraz wyposażenie boisk w niezbędne instalacje odprowadzające wody opadowe (odwodnienia liniowe) w przypadku braku możliwości odprowadzenia wód na nawierzchnie nieutwardzone.

Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Pow. terenu inwestycji (część dz. nr 202/1) – 4 513,6 m²

Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa – 3 463,7 m²

w tym: - boiska i bieżnia – 2 795,0 m²

- plac pod urządzenia minigolfa – 668,7 m²

Nawierzchnie utwardzone kostką betonową – 573,1 m²

Nawierzchnie biologicznie czynne – 456,9 m²

2. Cele

- ◆ Zaspokojeni potrzeb mieszkańców w zakresie aktywnego wypoczynku.
- ◆ Wzrost liczby mieszkańców korzystających z wyposażonego i zmodernizowanego obiektu sportowo-rekreacyjnego.
- ◆ Stworzenie miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu.
- ◆ Poprawa estetyki miejscowości.
- ◆ Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez unowocześnienie obiektów sportowo-rekreacyjnych.
- ◆ Wzbogacenie oferty turystycznej miejscowości.

Przebudowa istniejącego w Osinie boiska sportowego ma na celu przede wszystkim poprawę warunków dla rozwoju sportu masowego i aktywnych form wypoczynku, w których uczestniczyć będą mieszkańcy wsi a także pozostałych miejscowości gminy oraz młodzież szkolna. Celem jest także promocja zdrowego stylu życia, co przyczyni się do poprawy stanu zdrowia oraz zmniejszenia liczby zachorowań wśród całej populacji zamieszkującej miejscowość i gminę Osina. Wzbogacenie oferty w zakresie sportu i wypoczynku, skierowanej do młodzieży, umożliwiającej aktywne zagospodarowanie wolnego czasu, wpłynie na zmniejszenie zagrożenia tego środowiska zjawiskami patologicznymi. Zmodernizowane i wyposażone boisko umożliwi także wykorzystywanie tego obiektu do prowadzenia zajęć wychowania fizycznego przez Zespół Szkół Publicznych.

Realizacja zadania przyczyni się również do podniesienia estetyki Osiny. Poprawie uleganie także jakości życia mieszkańców Osiny dzięki możliwości wspólnej organizacji czasu wolnego, zajęć rekreacyjnych, czynnego i biernego uczestnictwa w imprezach, zawodach oraz turniejach sportowych i rekreacyjnych. Sprzyja to powstawaniu więzi międzyludzkich wpływających na integrację i mobilność społeczności lokalnej. Świadomość zamieszkiwania w miejscowości charakteryzującej się swoistą odmiennością w zakresie organizacji życia wspólnotowego sprzyja powstawaniu dumy i więzi z miejscem urodzenia i zamieszkiwania. Realizacja planowanego zadania powinna także sprawić, aby życie człowieka na wsi było satysfakcjonujące i realizowane w poczuciu partycypowania w zdobyczach cywilizacyjnych i efektach rozwoju gospodarczego. Zmodernizowany obiekt pozwoli na organizację zawodów sportowych o zasięgu ponad gminnym a co za tym idzie wzrost liczby turystów odwiedzających Osinę.

1. Koszt realizacji operacji wg. kosztorysu

Koszt realizacji operacji wynosi **1 042 465,71 zł** w tym:

1) Koszty inwestycyjne

- a) Roboty ziemne i podbudowy - 104 950,82

b) Nawierzchnie	- 576 043,06
c) Ogrodzenia i piłkochwyty	- 88 881,34
d) Wyposażenie boisk	- 32487,97
e) Odwodnienie liniowe	- 43 920,18
Razem netto	- 846 283,37
Podatek VAT	- 186 182,34
Razem brutto	- 1 032 465,71
2) Koszty ogólne	
a) Przygotowanie dokumentacji	- 10 000,00

Łączny koszt operacji wyniesie **1 042 465,71 zł** (słownie: jeden milion czterdzieści dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt pięć złotych 71/100)

2. Harmonogram operacji

- ✓ Przygotowanie dokumentacji technicznej – do lutego 2010 r.
- ✓ Złożenie wniosku o dofinansowanie – luty 2010 r.
- ✓ Podpisanie umowy o dofinansowanie – lipiec, sierpień 2010 r.
- ✓ Zakończenie prac i złożenie wniosku o płatność końcową – listopad, grudzień 2010 r.

2. Poprawa bazy kulturalnej i rekreacyjnej gminy Osina

W gminie Osina corocznie odbywa się kilkanaście imprez plenerowych, skierowanych do różnych odbiorców. Organizatorami ich są Rada Gminna LZS, rady sołeckie poszczególnych miejscowości, członkinie KGW, Urząd Gminy, Zespół Szkół Publicznych, Gminna Biblioteka Publiczna, LGD Stowarzyszenie Szanse Bezdroży Gmin Powiatu Goleniowskiego i grupy nieformalne. Ideą wszystkich imprez jest wzajemna integracja mieszkańców gminy Osina i gmin ościennych oraz promocja inicjatyw lokalnych, twórczości ludowej i kultywowania tradycji regionalnych. Większość cyklicznych imprez („Turniej Sołectw Gminy Osina”, „Jesień, ach to Ty”, „Dzień Pała” czy festyny sportowo-rekreacyjnych LZS) cieszy się coraz większym zainteresowaniem uczestników a to stawia nowe wymagania organizatorom. Nie wystarcza już kilka ławek i przystrojona przyczepa rolnicza spełniająca rolę sceny.

Względy bezpieczeństwa wynikające z zapisów ustawy o organizacji imprez masowych, finansowe (wysoki koszt wypożyczenia sceny z wyposażeniem dochodzący do kilku tysięcy na jedną imprezę) oraz propagandowe (impreza na wsi może być także zorganizowana w sposób profesjonalny) przyczyniły się do powstania pomysłu zakupu mobilnej sceny z wyposażeniem, kompletów biesiadnych i namiotów.

Sprzęt zakupiony w ramach tej operacji oraz ten który już posiada na wyposażeniu Rada Gminna LZS, KGW i OSP będzie przechowywany w nowo wybudowanym budynku gospodarczym w m. Osina

1. Opis operacji

W ramach tego zadania planowane jest zakup:

- Mobilnej sceny z nagłośnieniem i oświetleniem,
- 2 namiotów wystawienniczych o wymiarach 3-4 m x 6-8 m
- 1 namiotu biesiadnego o wymiarach 6-8 m x 15-18 m
- 20 kompletów biesiadnych (stół i dwie ławki)

oraz wybudowanie budynku gospodarczego w którym wyżej wymieniony sprzęt będzie przechowywany.

Budynek powstanie na działce nr 8 obręb Osina. Powierzchnia zabudowy 98 m², kubatura 665,2 m³. Ściany z bloczków betonowych gr. 25 cm, elewacja zewnętrzna w kolorze jasnym. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową w kolorze czerwonym. Okna jedno i dwudzielne PCV od zewnątrz zabezpieczone kratami. Drzwi i wrota stalowe. Do drzwi budynku będzie ułożony chodnik z polbruku gr. 6 cm oraz droga dojazdowa od drogi gminnej z polbruku 8 cm.

Budynek będzie służył także jako magazyn na sprzęt sportowy będący na wyposażeniu LZS, KGW, OSP.

2. Cele

- ◆ Zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie życia kulturalnego wsi.
- ◆ Możliwość zagospodarowania czasu wolnego młodzieży – przeciwdziałanie patologiom społecznym.
- ◆ Stworzenie warunków do prezentacji działalności twórców lokalnych, członków KGW, zespołów i grup artystycznych.
- ◆ Stworzenie warunków do organizacji plenerowych imprez artystycznych oraz sportowo-rekreacyjnych.
- ◆ Stworzenie warunków do wzmocnienia więzi mieszkańców z miejscem zamieszkania i integracji społeczności lokalnej.
- ◆ Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez unowocześnienie obiektów sportowo-rekreacyjnych.

3. Szacunkowy koszt realizacji operacji

1) Zakup sprzętu i wyposażenie w tym:

- | | |
|---|--------------|
| a) sceny mobilnej | - 100 000,00 |
| b) kompletów biesiadnych szt. 20 (stół + 2 ławki) | - 8 000,00 |

Plan Odnowy Miejscowości Osina

c) namiotów 3m x 6m szt. 2 (2000 zł za szt.)	-	4 000,00
8m x 16m szt. 1	-	8 000,00
d) nagłośnienia i oświetlenia sceny	-	20 000,00
Razem	-	140 000,00
2) Budynek gospodarczy (magazynowy) w tym:		
a) roboty ziemne	-	5 163,00
b) stan surowy	-	128 712,00
c) dach	-	21 952,00
d) roboty wykończeniowe	-	16 676,00
e) zagospodarowanie terenu	-	23 340,00
Razem	-	195 843,00
3) Przygotowanie dokumentacji technicznej	-	10 000,00

Łączny szacunkowy koszt operacji wyniesie około **350 tys. zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)

4. Harmonogram operacji

- ✓ Przygotowanie dokumentacji technicznej – do marca 2010 r.
- ✓ Złożenie wniosku o dofinansowanie – marzec 2010 r.
- ✓ Podpisanie umowy o dofinansowanie i ogłoszenie przetargu – sierpień, wrzesień 2010 r.
- ✓ Zakończenie prac i złożenie wniosku o płatność – listopad, grudzień 2010 r.

VIII. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Osina spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. „Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Osina na lata 2008-2015” i „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Osina”, powiatu i województwa oraz zapisami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Ponadto Plan Odnowy jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, działanie – „Odnowa i rozwój wsi”, a także działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla

osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla. Te ostatnie bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju miejscowości Osina.

Taki zapis Planu pozwolił na osiągnięcie integracji polityki kształtowania rozwoju gospodarczego na szczeblu, gminnym, powiatowym i wojewódzkim.

Przewodniczący Rady Gminy

Robert Jurgielanec